



335 000 €

Vitrolles-Maison T4 de 78m² avec garage, terrasse et jardin.

04 42 41 86 70

Nestenn Vitrolles
Place de Provence
13127 Vitrolles

N° Mandat : 4650 / Réf : 6819

Vitrolles 13127 dans un secteur familial calme et recherché, charmante maison de type 4 d'environ 78m² avec garage, terrasse et jardin. Le bien est composé au rdc d'une belle pièce de vie d'environ 40m² avec cuisine ouverte aménagée équipée. A l'étage, dégagement desservant une salle d'eau avec meuble double vasque, douche italienne et wc ainsi que 3 belles chambres. A l'extérieur, agréable terrasse couverte de 17m² et jardin. Vous bénéficiez également d'un garage de 17m² attenant à la maison. Proche parc, commerces et commodités. N'hésitez pas à nous contacter pour de plus amples informations ou pour une visite de ce joli bien immobilier. Mandat N°4650 Prix de vente 335 000 euros



4 pièces



3 chambres



1 salle d'eau



1 WC



78 m² habitables



Entre 153 m² et
169 m² de terrain



1 terrasse

peu d'émissions de CO₂



48 CO₂m².an

Non soumis au DPE

F
G

émissions de CO₂: très importantes

consommation (énergie primaire)
consommation (gaz à effet de serre)
logement très performant

A
B

E
F

G

logement extrêmement peu performant

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES