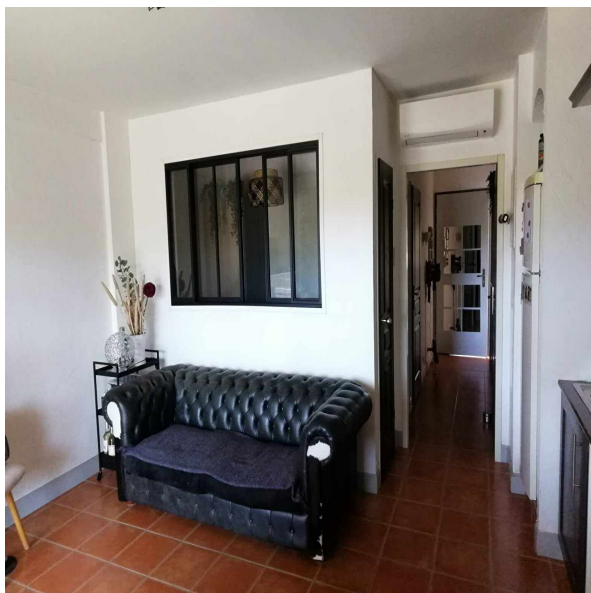




240 000 €

Appartement T2/3, 38 m², avec place de stationnement La Ciotat

04 84 83 01 26

Nestenn La Ciotat
519 chemin du Puits de Brunet Immeuble le Capricorne
13600 La Ciotat

N° Mandat : 1084 / Réf : 1084

NESTENN vous propose : T2 /3 de 38 m² refait intégralement, volet roulant électrique, climatisation réversible, avec terrasse de 11m², dans une résidence sécurisée et fermée avec une place de stationnement. Appartement lumineux, situé à 5 minutes à pied de la plage et proche des commodités. A VISITER RAPIDEMENT... 'Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>'. Frais d'Agence Inclus. Vente par NESTENN Immobilier LA CIOTAT Tél. : 04 84 83 01 26. Email : laciotat@nestenn.com. La Ciotat (13600), dans les Bouches-du-Rhône est située entre Cassis et Bandol, à proximité des communes de Ceyreste, Saint-Cyr, Sanary, La Cadière d'Azur & Le Beausset. Notre agence est ouverte du lundi au samedi de 9h à 19h.



2 pièces



2 chambres



piscine



1 salle d'eau



1 WC



1 climatisation



1 er etage



1 parking



38 m² habitables



1 terrasse

peu d'émissions de CO₂



3 kg CO₂/m².an

B

C

D

E

F

G

émissions de CO₂ très importantes

logement très performant

A

B

C

D

E

F

G

logement extrêmement peu performant

consommation
(énergie primaire)
3 kWh/m².an

émissions
(gaz à effet de serre)
129 kg CO₂/m².an

passoires
énergétiques

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES