



323 300 €

T3 + extérieur 63 m2 La Ciotat

04 84 83 01 26

Nestenn La Ciotat
519 chemin du Puits de Brunet Immeuble le
Capricorne
13600 La Ciotat

N° Mandat : 1089 / Réf : 1089

Superbe Appartement de type 3 Proche toutes commodités, Balcon jouxtant la totalité de l'appartement, pièces généreuses aucun travaux à prévoir. Belle exposition . 2 ème étage avec ascenseur. Cuisine entièrement équipée, Climatisation. Vous serez séduits par l'ouverture de la cuisine sur le salon créant un espace de vie très convivial.. A voir absolument. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>. Vendu par NESTENN Immobilier LA CIOTAT Tél. : 04 84 83 01 26. Email : laciostat@nestenn.com La Ciotat (13600), dans les Bouches-du-Rhône est située entre Cassis et Bandol, à proximité des communes de Ceyreste, Saint-Cyr, Sanary, La Cadière d'Azur & Le Beausset. Notre agence est ouverte du lundi au samedi de 9h à 19h.



3 pièces



2 chambres



1 ascenseur



1 balcon



1 salle d'eau



1 salle de
bains



1 WC



1
climatisation



2 ème
etage



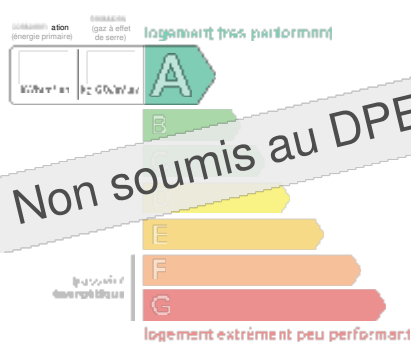
62.12 m²
habitables



1 acces
handicap

176

peu d'émissions de CO₂:



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 690 € et 1 000 € .

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par GAMMICCHIA Vincent. Agent commercial - RSAC : 977889369