



88 000 €

Fonds de commerce centre ville de Verdun

03 29 84 14 20

Nestenn Verdun
1 Rue Raymond Poincaré
55100 Verdun

N° Mandat : 642 / Réf : 642

En exclusivité chez Nestenn ! Situé dans un quartier du centre-ville de Verdun, nous vous proposons un fonds de commerce bar avec possibilité de faire de la restauration/pizzeria. Celui-ci comprend une salle principale ainsi qu'un bar puis un sous-sol pouvant faire office de cuisine. Nous vous rappelons que conformément à l'article L. 561-5 du Code monétaire et financier, une pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.georisques.gouv.fr »

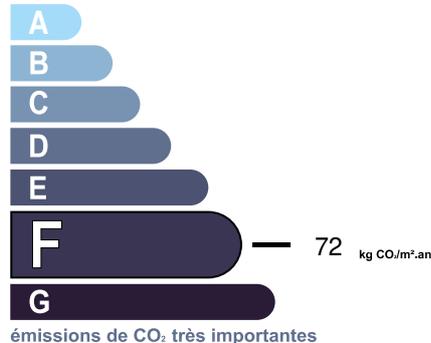


1 WC

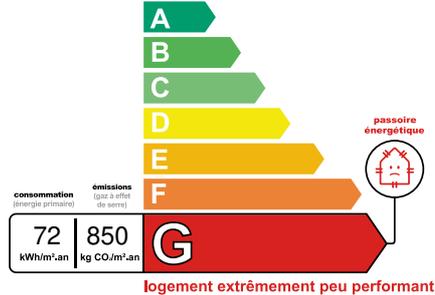


110 m² habitables

peu d'émissions de CO₂.



logement très performant



Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

- * Prix hors honoraires agence : 80 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 10% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES