



Contrat Nestenn

515 000 €

Maison T4 93m² avec petit jardin - La Ciotat

04 84 83 01 26

Nestenn La Ciotat
519 chemin du Puits de Brunet Immeuble le
Capricorne
13600 La Ciotat

N° Mandat : 1051 / Réf : 1051

EXCLUSIVITE - L'agence Nestenn vous propose une maison de 93m² en duplex avec 3 chambres, un jardin + terrasse d'environ 80m² et un garage de 26m² dans un quartier calme, proche de toutes commodités. Quelques travaux de rafraîchissement sont à prévoir. A visiter rapidement... 'Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>'. Frais d'Agence Inclus. Vente par NESTENN Immobilier LA CIOTAT Tél. : 04 84 83 01 26. Email : laciotat@nestenn.com. La Ciotat (13600), dans les Bouches-du-Rhône est située entre Cassis et Bandol, à proximité des communes de Ceyreste, Saint-Cyr, Sanary, La Cadière d'Azur & Le Beausset. Notre agence est ouverte du lundi au samedi de 9h à 19h.



4 pièces



3 chambres



1 balcon



1 garage



1 salle de bains



2 parkings



91.98 m² habitables

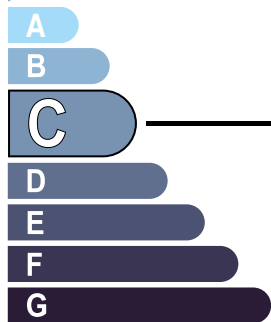


Entre 231 m² et
255 m² de terrain



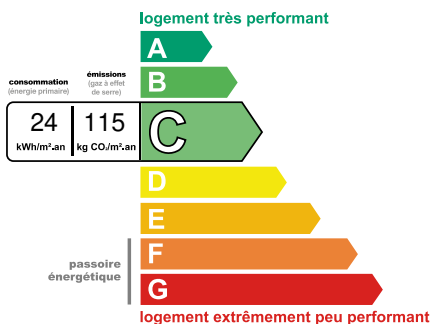
1 acces handicap

peu d'émissions de CO₂



24 kg CO₂/m².an

émissions de CO₂ très importantes



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES