323 300 €

T3 + extérieur 63 m2 La Ciotat

04 84 83 01 26

Nestenn La Ciotat
519 chemin du Puits de Brunet Immeuble le Capricorne
13600 La Ciotat

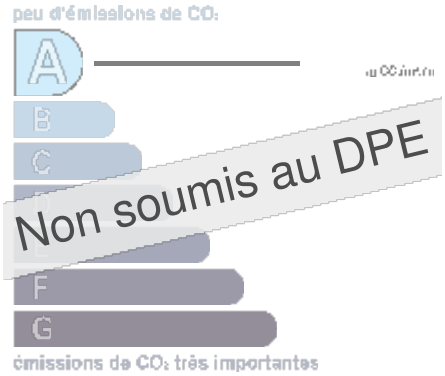
N° Mandat : 1089 / Réf : 1089

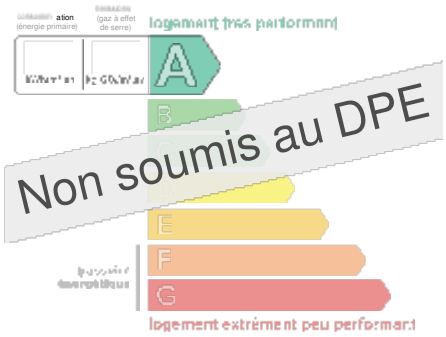
Superbe Appartement de type 3 Proche toutes commodités, Balcon jouxtant la totalité de l'appartement, pièces généreuses aucun travaux à prévoir. UNE POSSIBILITÉ DE LOCATION D'UN BOX EN SOUS-SOL Belle exposition . 2ème étage avec ascenseur. Cuisine entièrement équipée, Climatisation. Vous serez séduits par l'ouverture de la cuisine sur le salon créant un espace de vie très convivial.. A voir absolument. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://www.georisques.gouv.fr'. Vendu par NESTENN Immobilier LA CIOTAT Tél. : 04 84 83 01 26. Email : laciotat@nestenn.com La Ciotat (13600), dans les Bouches-du-Rhône est située entre Cassis et Bandol, à proximité des communes de Ceyreste, Saint-Cyr, Sanary, La Cadière d'Azur & Le Beausset. Notre agence est ouverte du lundi au samedi de 9h à 19h.

3 pièces | 2 chambres | 1 ascenseur | 1 balcon | 1 salle d eau | 1 salle de bains | 1 WC | 1 climatisation

2 ème etage | 62.12 m² habitables | 1 acces handicap

176





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 690 € et 1 000 € .

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par GAMMICCHIA Vincent. Agent commercial - RSAC : 977889369